

Приложение №1

к Договору оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

от «__» _____ г. № _____

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ул. Красных Партизан, д.36.

	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц)
	Площадь, кв.м.			263,20
1.	Общие и частичные осмотры стояков водоснабжения и водоотведения.	1 раз в год	1105,44	0,35
2.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	По мере необходимости до 1-го колодца	5685,12	1,80
3.	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	По мере необходимости	1421,28	0,45
4.	Аварийное обслуживание	Постоянно	4706,02	1,49
5.	Содержание выгребной ямы для накопления жидких бытовых отходов	При проведении осмотров 2 раза в год	2052,96	0,65
6.	Услуги РРКЦ, общеэксплуатационные и Внеэксплуатационные расходы.	Постоянно	7927,58	2,51
7.	Вывоз ЖБО из септика	Оплата по фактическому потреблению установленного прибора учета холодного водоснабжения, по тарифам применяемым ГУП «Белоблводоканал». При отсутствии прибора учета холодного водоснабжения оплата по нормативу на человека и тарифу, применяемому ГУП «Белоблводоканал».		
	Всего ремонт и содержание жилья		22898,40	7,25

Директор МУП «Аварийная служба г. Белгорода»

Заказчик

В.А. Кудлаев